ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

21.07.2025 года ул.Мира, 42А, каб.107, г.Кинель Самарская область

14 часов 00 минут

Настоящий протокол фиксирует решение о признании претендентов участниками аукциона на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута, назначенного на 28.07.2025 г. в 14 часов 00 минут в соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 23.06.2025 г. № 2137 «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута», проводимых

Комиссией в составе:

Фокин В.Н.– руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Сергеева Т.А. – начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Бажутова Е.В. – главный специалист по земельным вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Афанасьева С.В. – ведущий специалист управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель;

Ефременко С.В. – главный специалист отдела управления бюджетной политики и мониторинга управления финансов администрации городского округа Кинель.

На продажу выставлен лот №1:

Право на заключение договора на размещение объекта на части земельного участка с кадастровым номером 63:03:0000000:1338, находящегося в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, сроком на 5 лет с даты заключения, площадью 1189 кв.м., для сезонных аттракционов, по адресу: Самарская область, г. Кинель, г. Кинель, ул.Крымская, 22А, сведения о местоположении границ части земельного участка под размещение объекта:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Каталог координат | | | |
| N точки | Длина линии (м) | X | Y |
| н 1 | 38.42 | 390496.04 | 2207340.03 |
| н 2 | 15.37 | 390482.37 | 2207375.94 |
| н 3 | 16.57 | 390468.00 | 2207370.48 |
| н 4 | 27.37 | 390473.90 | 2207355.00 |
| н 5 | 21.86 | 390448.32 | 2207345.26 |
| н 6 | 42.74 | 390456.09 | 2207324.83 |
| н 1 | 38.42 | 390496.04 | 2207340.03 |

Начальный размер годовой платы по договору на размещение объекта 138 107 (сто тридцать восемь тысяч сто семь) рублей 00 копеек согласно отчету об оценке № 02/06/РСН - 2025 от 02.06.2025 г.

Задаток для участия в аукционе 27 621 (двадцать семь тысяч шестьсот двадцать один) рубль 40 копеек.

Шаг аукциона 4143 (четыре тысячи сто сорок три) рубля 21 копейка.

Комиссией установлено:

1. По предмету торга поданы следующие заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Дата и время подачи заявки | Информация о внесенных задатках |
| 1 | ИП Маркин Андрей Николаевич | 11.07.2025 г.  13 час. 09 мин. | 27621,40 руб., дата поступления 07.07.2025 г. |

2. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | Документ об отзыве заявки |
| - | - | - |

3. Претенденты, не допущенные к участию в аукционе соответствии с пунктом 34 Постановления Правительства Самарской области от 17 октября 2018 г. N 595:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № заявки | Наименование или Ф.И.О. заявителя | | Причины отказа в допуске к участию в аукционе |
| - | - | | - |
| 4. Претенденты, допущенные к участию в аукционе и признаные участниками аукциона: | | | | |
| № п/п | | Наименование или Ф.И.О. заявителя | № заявки, дата и время ее подачи | |
| 1 | | ИП Маркин Андрей Николаевич | Заявка № 425, 11.07.2025 г.  13 час. 09 мин. | |

В соответствии с пунктом 40 Постановления Правительства Самарской области от 17 октября 2018 г. N 595 "Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области" в случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент допущен к участию в аукционе, уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола, обязан направить указанному претенденту два экземпляра подписанного проекта договора на размещение объекта. При этом в договоре на размещение объекта указывается начальный размер платы.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион на право размещение объекта на части земельного участка с кадастровым номером 63:03:0000000:1338, находящегося в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, сроком на 5 лет с даты заключения, площадью 1189 кв.м., для сезонных аттракционов, по адресу: Самарская область, г. Кинель, г. Кинель, ул.Крымская, 22А, **несостоявшимся**.

2. Направить в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола единственному участнику – ИП Маркину Андрею Николаевичу – два экземпляра подписанного проекта договора на размещение объекта на части земельного участка с кадастровым номером 63:03:0000000:1338, находящегося в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, сроком на 5 лет с даты заключения, площадью 1189 кв.м., для сезонных аттракционов, по адресу: Самарская область, г. Кинель, г. Кинель, ул.Крымская, 22А, при этом плата по договору устанавливается равной начальному размеру 138 107 (сто тридцать восемь тысяч сто семь) рублей 00 копеек

Настоящий протокол составлен в 1-м экземпляре.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фокин В.Н.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сергеева Т.А.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бажутова К.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Афанасьева С.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефременко С.В.